

# Corretores reelegem Capuano para presidir o Creci por mais 3 anos

O presidente do Creci, Roberto Capuano, foi reeleito na última quarta-feira, 15, para um novo mandato de três anos ao vencer, com 9.564 votos, ou 59% do total de 16.188 votos, as eleições para renovação do Conselho de 54 membros, sendo 27 efetivos e 27 suplentes. A chapa 2, liderada por Bento Antonio Queiroz Barone, obteve 678 votos, 4% do total, e a chapa 3, encabeçada por Pedro Mariano Wendel, presidente do Sindicato dos Corretores de Imóveis do Estado, ficou com 5.072 votos, equivalente a 32% do total. Os votos nulos somaram 520 (3%), e os brancos, 354, ou 2% dos votos válidos depositados em 244 urnas. Capuano teve maioria de votos em 230 delas, abrangendo todas as regiões da Capital e do interior.

Ao proclamar a vitória de Capuano, às 7 horas da manhã de quinta-feira, 16, o presidente da mesa de votação do Creci, Paulo Afonso Garcia Costa, agradeceu a presença dos candidatos e

o empenho dos colaboradores que trabalharam como escrutinadores. Sobre os candidatos, disse ainda que "comportaram-se com extremo respeito e lealdade, reforçando a imagem e pro-

jeção que os profissionais vêm alcançando. "Satisfeito com o fato de não se terem registrado incidentes, Costa salientou que a classe dos corretores "deu ao País uma aula de democracia".

## ELEIÇÕES 88 Resultado Geral

LOCAIS	VOTOS	CAPITAL	GRANDE SÃO PAULO	INTERIOR	TOTAL	%
CHAPA 1		4.648	983	3.933	9.564	59
CHAPA 2		359	102	217	678	4
CHAPA 3		1.910	562	2.600	5.072	32
NULOS		270	62	188	520	3
BRANCOS		172	33	149	354	2
TOTAL DE VOTANTES		7.359	1.742	7.087	16.188	100
TOTAL DE URNAS		96	28	120	244	

## Congresso vai discutir alternativas para casa própria

Simplificar a legislação que regula o uso e ocupação do solo, com redução das exigências para a produção de loteamentos populares, é a forma mais eficiente de desestimular a verdadeira indústria de invasões que se formou na periferia das grandes cidades e simultaneamente evitar a formação, com fins especulativos, de estoques de áreas urbanas.

Essa é uma das teses que o presidente do Creci de São Paulo, Roberto Capuano, vai expor na palestra que fará dia 22 próximo, às 16h30, no 1.º Congresso Brasileiro da Indústria Imobiliária (Cobiim), primeiro e maior evento do gênero já realizado no País. Organizado pelo Secovi de São Paulo, com apoio de 42 entidades nacionais e estaduais, entre as quais o Creci paulista, o 1.º Cobiim pretende pôr a nú a indústria imobiliária nacional, expondo e discutindo suas mazelas e virtudes.

Mobilizando 6,5% do PIB (ou 20,4 bilhões de um total de 313 bilhões de dólares) e empregando 7% do total de 55 milhões de trabalhadores, o setor, que gera dois outros empregos para cada um que viabiliza, não é colocado como prioridade na definição das políticas econômica nacionais. Padece ainda do mal crônico da falta de

verbas para manter suas atividades ininterruptamente, desconhece estatisticamente suas próprias dimensões e nem recebe, da parte de setores da imprensa, o mesmo tratamento privilegiado de vários outros setores da economia. O Congresso visa exatamente levantar o debate sobre todos os temas, em dezenas de painéis e palestras.

### PALESTRAS E DEBATES

Entre os palestrantes e debatedores, estão Afonso Celso Pastore, ex-presidente do Banco Central; Saulo Ramos, consultor-geral da República; Jaime Lerner, ex-prefeito de Curitiba e um dos mais renomados arquitetos do País; Anésio Abdalla, presidente da Associação Nacional dos Agentes Financeiros (Abecip); Sylvio Capanema, um dos maiores especialistas em direito imobiliário do País; Ives Gandra da Silva Martins, jurista renomado, entre outras personalidades. O ministro da Habitação, Urbanismo e Meio Ambiente, Prisco Vianna, será homenageado na abertura do Congresso, dia 22, com a láurea "Personalidade Secovi do Ano" por seu trabalho em prol do setor.

Realizado simultaneamente com o 3.º Salão de Arquitetura e Decoração, o 1.º Cobiim é aberto à participação de todos os interessados, que podem inscrever-se em qualquer agência Bradesco ou junto à Lemos Britto - Congressos e Feiras pelos telefones 283-4951/4760/4311/4594. Informações adicionais podem ser obtidas junto ao Secovi, fone 285-0122. As reservas em hotéis, passagens aéreas e locação de automóveis estão sendo providenciadas pela Artesanal Turismo, telefone 251-4855 ou telex 25930.

Assessoria de Imprensa - Creci  
Informações adicionais: 251-2255, ramal 227  
JLZ MTB 12066

**1.º COBIIM**  
CONGRESSO BRASILEIRO  
DA INDÚSTRIA IMOBILIÁRIA  
"Indústria Imobiliária: Solução para o Brasil"

**CRECI**

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

RUA PAMPLONA, 1200 — TEL. (PABX) 251-2255 — TELEX (011) 37163 — CEP 01405 — SP